Кому **ООО «Тантал»**

(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Чита, ул. Нагорная, 26, офис 2

его почтовый индекс и адрес,

тел. 44-09-16, 44-09-17

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«21» октября 2016г.** № **92–303–279–2016**

Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Многоквартирный жилой дом по ул. Тимирязева, 23 в г.Чите. 2-ой этап – в осях 23-44.»**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Центр строительных и проектных экспертиз»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№2-1-1-0030-15 от 21.05.2015г.**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**75:32:030650:1199, 75:32:030650:1255**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**75:32:030650**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU92303000-3169 от 21.05.2015г.**

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ЗАО р «НП Читагражданпроект», 2015г.**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**14073,1**	Площадь участка (кв. м):	**5356**
	Объем (куб. м):	**46619,1**	в том числе подземной части (куб. м):	**2708,9**
	Количество этажей (шт.):	**17**	Высота (м):	**типовых этажей – 3,0 техподполья- 2,5**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	**1083,9**		
	Иные показатели	**Количество квартир 175. 1-комнатных 95, 2-комнатных 64, 3-комнатных 16. Общая площадь квартир 9497,7 м^2. Фундаменты монолитные ж/б. Перекрытия – безбалочные монолитные ж/б. Наружные стены - трехслойная кирпичная кладка с утеплителем пенополистирол. Крыша чердачная, стропильная с организованным водостоком. Кровля – профнастил**		
5	Адрес (местоположение) объекта		**Россия, Забайкальский край, г.Чита, ул. Тимирязева, 23, №1863-р от 12.05.2015г.**	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			

	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до "__06__" __декабря__ 20 17 г.

в соответствии с ПОС объекта капитального строительства. Градостроительный кодекс РФ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. п.19 ст.51

И.о. заместителя руководителя администрации
городского округа «Город Чита»

А.Д. Михайлов

_____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

" __21__ " __октября__ 20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "_____ "_____20____г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

" _____ " _____ 20 _____ г.

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО

2 ЛИСТОВ

НОСЫРЕВ В.В.

ФИО

ПОДПИСЬ

21.10.16

ДАТА